

COPIA

Repertorio n.21480

Raccolta n.9585-----

-----PROCURA GENERALE-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemiladodici, il giorno ventisei del mese di luglio, -
in VITULANO nel mio studio al Viale San Pietro 56 -----

-----26 luglio 2012-----

Innanzi a me Dott.ssa Sandra Sabatelli, Notaio in Vitulano,
iscritto al Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti
di Benevento ed Ariano Irpino ed alla presenza dei testimoni,
idonei ai sensi di legge, signori:-----

Vitagliano Patrizia, nata a Benevento il 16 maggio 1972 e
residente in Apollosa (BN) alla via Montemauro -----

Viola Gerardo, nato a Benevento il 13 febbraio 1968 e resi-
dente in Foglianise (BN) alla via Prato I Traversa n.12-----

-----E' PRESENTE-----

CORBO NICOLA, nato a Benevento (BN) il 31 agosto 1949 con
domicilio anche fiscale in Casalduni (BN), Contrada Collema-
starzo n.1 cod.fisc. CRB NCL 49M31 A783 S, che dichiara di
essere celibe-----

Io Notaio sono certo dell'identità personale del costituito. -

Lo stesso, con il presente atto, in presenza dei testi con-
ferisce alla signora CORBO ANTONIA, nata a Benevento (BN) il 2
gennaio 1951 con domicilio anche fiscale in Calderara di Reno
(BO), via R. Marchesini n.2 cod.fisc. CRB NTN 51A42 A783 O, -
procura generale e "ad negotia", con poteri di "alter ego"

Notaio Sabatelli Sandra
Vitulano (BN)

REGISTRATO

Agenzia Entrate

di BENEVENTO

il 02/08/2012

al n. 6162

Serie 1T



affinchè abbia a compiere qualsiasi atto di amministrazione ordinaria e straordinaria e di disposizione, relativamente a tutti i beni, mobili, mobili registrati, ed immobili, società od altro attualmente di proprietà di essa parte costituita o che in futuro diverrà di proprietà della medesima.-----

E così, in via esemplificativa abbia a: -----

- amministrare tutti i beni, presenti e futuri, dare consensi ed autorizzazioni; -----
- acquistare, alienare e permutare (anche sotto condizione sospensiva o risolutiva, con patto di riscatto o di riservato dominio, per persona da nominare o a favore di terzi) beni mobili, beni mobili registrati, beni immobili crediti, diritti, titoli azionari ed obbligazionari, valori di enti e società; promuovere azioni di riscatto; -----
- costituire e modificare ed estinguere diritti di usufrutto, d'uso e di abitazione e di servitù e rinunciare ad essi -----
- promuovere azioni petitorie e possessorie, nonchè di denuncia di nuova opera e di danno temuto e rinunciarvi; -----
- eleggere domicili; chiedere la rettificazione di atti di Stato Civile; -----
- accettare puramente e semplicemente o col beneficio di inventario qualunque eredità legittima o testamentaria ed in genere qualunque disposizione di ultima volontà, anche sotto condizione; confermare, ratificare od eseguire volontariamente disposizioni di ultima volontà; presentare dichiarazioni di

successione espletandone le relative pratiche; rinunciare ad eredità o legati; accettare donazioni da chiunque fatte od impugnare donazioni anche per riduzione -----

- rappresentare la parte costituita nella procedura della eredità beneficiata, nella formazione dello stato di graduazione; pagare creditori e legatari; agire in petizione di eredità; riconoscere diritti spettanti a legittimari e reintegrarli nelle quote a loro spettanti; rilasciare o consegnarne il possesso; dare esecuzione ad oneri e modi testamentari; -----

- procedere all'accertamento ed alla divisione, consensuale o giudiziale, delle comunioni e delle eredità, e chiederne la rescissione; procedere alla formazione dei lotti ed alla loro assegnazione, ovvero alla estrazione a sorte; chiedere revisioni di conti chiedere ed effettuare collazioni, imputazioni, conguagli, rinunciare o esercitare diritti di retratto successorio; -----

- fare e sottoscrivere dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, atti notori e dichiarazioni giurate in genere, di qualsiasi contenuto -----

- contrarre qualunque specie di obbligazione, sotto condizione sospensiva o risolutiva, a termine, alternative, solidali, divisibili o indivisibili, con clausola penale; ricevere in pagamento con surroghe nelle azioni, nei privilegi e nelle ipoteche, fare dichiarazioni di imputazioni dei pagamenti;



fare ed accettare novazioni; rimettere debiti; riconoscere ed
operare compensazioni e confusioni; -----
- esigere, dandone quietanza, capitali, interessi, somme,
valori, importi di vaglia, buoni, mandati, assegni, qualsiasi
altra fede o certificato di credito da privati, da banche, da
enti morali o da pubbliche amministrazioni, da uffici postali,
telegrafici e ferroviari; ritirare dagli uffici postali,
ferroviari o di trasporti marittimi o aerei o da qualsivoglia
altro ufficio, pacchi, lettere, valori assicurati, merci e
qualunque altro oggetto; ritirare titoli al portatore e no-
minativi, da privati, da istituti di credito, da corpi morali
e da pubbliche amministrazioni; -----
- compiere qualsiasi operazione presso gli uffici del Debito
Pubblico, della Cassa Depositi e Prestiti, delle Tesorerie
Provinciali, delle Dogane, delle Intendenze di Finanza; -----
- effettuare pagamenti, a qualsiasi titolo dovuti da essa
parte costituita -----
- fare dichiarare la nullità, chiedere l'annullamento, la
rescissione e la risoluzione di contratti; -----
- concedere e condurre locazioni ed affitti anche ultrano-
vennali, sublocazioni e subaffitti; cedere detti contratti;
riscuotere anticipatamente e cedere canoni locatizi; -----
- stipulare contratti di appalto e subappalto e contratti
d'opera; concorrere a licitazioni e gare; approvare capito-
lati, intervenire a collaudi; -----

ed - conferire ed accettare mandati speciali, revocarli o ri-
nunciarvi; chiedere rendiconti; stipulare contratti di com-
missione, di spedizione, di agenzia, di mediazione; stipulare
si contratti di deposito, anche in magazzini generali; sotto-
ta scrivere e trasferire, anche mediante girata, fedi di deposito
e note di pegno; chiedere sequestri convenzionali; dare e
prendere a comodato mobili ed immobili; -----
a - stipulare e risolvere contratti di conto corrente; aprire o
e estinguere conti correnti bancari e postali-----
- effettuare prelievi su libretti di risparmio nominativi o
i vincolati; eseguire, in ogni caso, tutte le operazioni ban-
- che presso qualsiasi banca, cassa di risparmio e istituto di
o credito, rilasciando ogni più ampia quietanza liberatoria,
e nel caso di prelievo o di estinzione di fondi; -----
- costituire rendite vitalizie, fondiarie, semplici; cederle,
a accettarle, affrancarle e risolverle; stipulare contratti di
assicurazione contro i danni e sulla vita; concordare ed ac-
a cettare premi ed indennità; -----
- incassare effetti cambiari, protestarli, promuovere azioni
cambiarie; -----
- incassare somme spettanti al mandante a qualsiasi titolo, ed
in particolare, relative a stipendi, arretrati, liquidazioni,
i pensioni, indennità di licenziamento o di buona uscita e co-
munque per fine rapporto di lavoro, rilasciando relativa
quietanza, con esonero per le persone e/o Enti che andranno ad



eseguire i pagamenti da ogni responsabilità; -----
- ratificare l'operato del gestore d'affari; esperire qua-
lunque azione e proporre qualunque eccezione per fatti ille-
citi; chiedere risarcimenti di danni; chiedere, concordare ed
incassare indennità per danni derivanti da guerra, da pubblica
calamità, da esproprio, da occupazione temporanea; -----
- chiedere trascrizioni ed annotamenti ipotecari; trascrizioni
ed annotamenti in qualsiasi altro Pubblico Registro; esonerare
Le Autorità Competenti da ogni loro responsabilità; accon-
sentire alla iscrizione, alla rinnovazione, alla surroga, alla
postergazione di ipoteche e di privilegi agrari ed indu-
striali; acconsentire alla cancellazione di ipoteche anche
senza il realizzo dei rispettivi crediti; rinunciare ad ipo-
teche legali-----
- promuovere espropriazioni ed esecuzioni forzate; -----
- rinunciare a prescrizioni compiute; -----
- provocare dichiarazioni di fallimento, rappresentare il
costituente nei giudizi relativi, affermare la verità di
crediti, accettare concordati od opporsi ad essi; -----
- rappresentare la parte costituita davanti a qualsiasi Au-
torità amministrativa, sindacale e politica; rappresentare la
parte costituita in giudizio, sia come attore che come con-
venuto, in ogni grado e sede di giurisdizione, comprese le
Commissioni di Imposta e le giurisdizioni speciali ammini-
strative; nominare e revocare avvocati, procuratori alle liti

e periti; -----

- far procedere ad apposizione o rimozione di sigilli, farvi

opposizione; procedere ad inventari; riferire, deferire ed

accettare giuramenti, anche decisorii; -----

- svolgere qualsiasi pratica fiscale, sottoscrivere e pre-

sentare ricorsi, denunce, reclami, concordati ed adesioni ad

accertamenti; -----

- sottoscrivere compromessi; -----

- transigere e compromettere in arbitri anche amichevoli

compositori; -----

- sostituire a sè altri procuratori con eguali o più limitati

poteri, revocarli e sostituirli; -----

- compiere in genere qualsiasi altro atto di ordinaria e

straordinaria amministrazione, sempre in nome e per conto

parte costituita, che promette fin d'ora di avere per

ratto e valido l'operato del costituito procuratore, senz'uopo

di ulteriori ratifiche e sotto ogni obbligo di legge. -----

La presente ha carattere gratuito. -----

- Il costituito dichiara di non poter sottoscrivere poichè a-

lfafabeta e disabile. -----

Richiesto, io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale,

presenti i testi, ho dato lettura al costituito che lo ap-

prova. -----

- Scritto da me Notaio con mezzi elettronici e completato di mio

pugno consta di fogli due, facciate otto fin qui e viene



sottoscritto dai testi e da me notaio, non anche dal cost
tutto, stante la dichiarazione dallo stesso innanzi resa, alle
ore dieci e minuti primi trenta (10,30)-----

Firmato:-----

Patrizia Vitagliano, Gerardo Viola.

SANDRA SABATELLI Notaio (impronta del sigillo)

**LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA
E' CONFORME ALL'ORIGINALE.
CONSTA DI FOGLI due
SI RILASCI PER USO CONSENTITO
DALLA LEGGE**

Vitulano, addi

14 ottobre 2013

